

KAUKOLAN KYLÄTALON VUOKRAUSEHDOT JA JÄRJESTYSSÄÄNNÖT

1. Vuokrausehdot

Vuokrahinnasto löytyy Kaukolan kyläseuran verkkosivulta. Vuokra laskutetaan vuokrauksen päätyttyä. Vuokra-ajan kesto on tuleen sisällyttää tilaisuuden valmisteluun, purkuun ja loppusiivoukseen tarvittava aika.

2. Avaimen luovutus ja tilan esittely

Oven avaamisesta ja mahdollisesta avaimen luovutuksesta sekä tilan esittelystä sovitaan erikseen. Asiakas vastaa avaimen katoamisesta aiheutuvista kuluista. Avaimet tulee palauttaa heti vuokrauksen päätyttyä.

3. Siivous ja huolto

Tilat vuokrataan siistinä ja asiakas palauttaa tilan siinä kunnossa kuin tila oli asiakkaan vastaanottaessa sen huomioiden siivousohjeet. Myös asiakkaan käytössä olleet yleistilat ja piha-alue tulee saattaa siistiin kuntoon ennen vuokra-ajan päättymistä.

Mikäli vuokrattava tila jätetään siivoamatta, lisätään laskuun 40 euron siivousmaksu. Tiloihin ei saa jättää tavaroita tai ruokatarvikkeita vuokrauksen jälkeen myöhemmin noudettavaksi, ellei tästä ole sovittu erikseen. Vuokrauksen aikana kertyneet jätteet eritellään ja vietään kylätalon jäteastioihin.

Mikäli kalusteiden järjestystä muutetaan, ne tulee palauttaa takaisin alkuperäisille paikoilleen, ellei toisin olla sovittu.

4. Järjestyssäännöt

Kaukolan kylätalolla saa yhtäaikaista olla enimmillään 160 henkilöä.

Tupakointi on sallittu ainoastaan ulkotiloissa merkityllä tupakointipaikalla.

Kaukolan kylätalolla saa käyttää vain sisätiloihin soveltuvia kynttilöitä paloturvallisilla alustoilla huomioiden yleinen paloturvallisuus. Ulkotulien polttamisessa tulee huomioida riittävä etäisyys rakennuksiin.

Pysäköinnissä tulee noudattaa soveltuvia liikennesääntöjä. Älä pysäköi pelastustielle. Kylätalon ympäri kulkeva tie ei ole tarkoitettu yleiseen käyttöön. Vuokrauksen yhteydessä käytössä oleva piha-alue on merkitty karttaan.

Johtuen kylätalon vuokra-asunnoista, kylätalolla noudatetaan hiljaisuutta klo 22-07. Muiden kuin asukkaiden, heidän vieraidensa ja huoltohenkilökunnan liikkuminen asuntupuolen porraskäytävissä ja asukkaiden käyttöön varatussa osassa pihaa on kielletty. Nämä alueet on sisätiloissa merkitty private-merkein. Asukkaiden käytössä oleva osa pihasta on merkitty karttaan.

Kiinteistö on liitetty yleiseen vesi- ja viemärijärjestelmään. Viemäriin ei saa laittaa niihin kuulumattomia jätteitä.

Vuokraaja huolehtii mahdollisesta liputuksesta.

Vuokraaja lukitsee ulko-oven vuokrauksen päätyttyä.

5. Vahingot

Asiakas on velvollinen korvaamaan vuokrauksen yhteydessä aiheuttamansa vahingot kiinteistölle tai irtaimistolle.

Asiakkaan tulee ilmoittaa viipymättä vuokranantajalle havaitsemistaan tai aiheuttamistaan epäkohdista tai vahingoista (kuten rikkoutuneet tilat, kalusteet tai laitteet) sähköpostilla kaukolankylaseura@gmail.com.